

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

ПРИКАЗ

14.08.2025

№ 311

Ярославль

Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы
за наем) и платы за коммунальные
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», на основании п. 8.1 устава ФГОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в июле 2025 года согласно приложению №1 к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в июле 2025 г.

№ п./п.	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел./метра	Стоимость 1чел./места
1	Содержание и ремонт жилья							
	общ. 1, 2, 3			49,77		м ²	49,77	298,62
	общ. 5			59,14		м ²	59,14	354,84
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 2	2533,3	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 3	2079,5	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
	общ 5	3313,2	0,00	2762,71	0,000000	Гкал/м ²	0,00	0,00
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	204	129,25	62,10	0,63	м ³ / чел.	39,37	39,37
	общ 2	248	90,31	62,10	0,36	м ³ / чел.	22,60	22,60
	общ 3	208	216,60	62,10	1,04	м ³ / чел.	64,65	64,65
	общ 5	335	291,03	62,10	0,87	м ³ / чел.	53,96	53,96
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	204	129,25	62,10	0,63	м ³ / чел.	39,37	39,37
	общ 2	248	90,31	62,10	0,36	м ³ / чел.	22,60	22,60
	общ 3	208	216,60	62,10	1,04	м ³ / чел.	64,65	64,65
	общ 5	335	291,03	62,10	0,87	м ³ / чел.	53,96	53,96
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	204	129,25	62,10	0,63	м ³ / чел.	19,69	19,69
	общ 2	248	90,31	62,10	0,36	м ³ / чел.	11,30	11,30
	общ 3	208	216,60	62,10	1,04	м ³ / чел.	32,33	32,33
	общ 5	335	291,03	62,10	0,87	м ³ / чел.	26,98	26,98

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	6,14	2762,71	0,03	Гкал / чел.	82,88	82,88
	общ 2	248	4,33	2762,71	0,02	Гкал / чел.	46,97	46,97
	общ 3	208	10,19	2762,71	0,05	Гкал / чел.	135,37	135,37
	общ 5	335	11,19	2762,71	0,03	Гкал / чел.	91,17	91,17
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	6,14	2762,71	0,03	Гкал / чел.	82,88	82,88
	общ 2	248	4,33	2762,71	0,02	Гкал / чел.	46,97	46,97
	общ 3	208	10,19	2762,71	0,05	Гкал / чел.	135,37	135,37
	общ 5	335	11,19	2762,71	0,03	Гкал / чел.	91,17	91,17
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	6,14	2762,71	0,03	Гкал / чел.	41,44	41,44
	общ 2	248	4,33	2762,71	0,02	Гкал / чел.	23,49	23,49
	общ 3	208	10,19	2762,71	0,05	Гкал / чел.	67,69	67,69
	общ 5	335	11,19	2762,71	0,03	Гкал / чел.	45,59	45,59
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	929,00	42,55	4,55	м³ / чел.	193,77	193,77
	общ 2	248	453,00	42,55	1,83	м³ / чел.	77,74	77,74
	общ 3	208	367,35	42,55	1,77	м³ / чел.	75,14	75,14
	общ 5	335	347,00	42,55	1,04	м³ / чел.	44,08	44,08
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	929,00	42,55	4,55	м³ / чел.	193,77	193,77
	общ 2	248	453,00	42,55	1,83	м³ / чел.	77,74	77,74
	общ 3	208	367,35	42,55	1,77	м³ / чел.	75,14	75,14
	общ 5	335	347,00	42,55	1,04	м³ / чел.	44,08	44,08
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	929,00	42,55	4,55	м³ / чел.	96,89	96,89
	общ 2	248	453,00	42,55	1,83	м³ / чел.	38,87	38,87
	общ 3	208	367,35	42,55	1,77	м³ / чел.	37,57	37,57
	общ 5	335	347,00	42,55	1,04	м³ / чел.	22,04	22,04
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	929,00	32,03	4,55	м³ / чел.	145,86	145,86
	общ 2	248	453,00	32,03	1,83	м³ / чел.	58,52	58,52
	общ 3	208	367,35	32,03	1,77	м³ / чел.	56,56	56,56
	общ 5	335	347,00	32,03	1,04	м³ / чел.	33,18	33,18
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	929,00	32,03	4,55	м³ / чел.	145,86	145,86
	общ 2	248	453,00	32,03	1,83	м³ / чел.	58,52	58,52
	общ 3	208	367,35	32,03	1,77	м³ / чел.	56,56	56,56
	общ 5	335	347,00	32,03	1,04	м³ / чел.	33,18	33,18

6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	929,00	32,03	4,55	м ³ / чел.	72,93
	общ 2	248	453,00	32,03	1,83	м ³ / чел.	29,26
	общ 3	208	367,35	32,03	1,77	м ³ / чел.	28,28
	общ 5	335	347,00	32,03	1,04	м ³ / чел.	16,59
7	Водоотведение горячей воды сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	197,71	29,21	0,97	м ³ / чел.	28,30
	общ 2	248	43,87	29,21	0,18	м ³ / чел.	5,17
	общ 3	208	202,91	29,21	0,98	м ³ / чел.	28,51
	общ 5	335	307,38	29,21	0,92	м ³ / чел.	26,81
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	197,71	29,21	0,97	м ³ / чел.	28,30
	общ 2	248	43,87	29,21	0,18	м ³ / чел.	5,17
	общ 3	208	202,91	29,21	0,98	м ³ / чел.	28,51
	общ 5	335	307,38	29,21	0,92	м ³ / чел.	26,81
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	197,71	29,21	0,97	м ³ / чел.	14,15
	общ 2	248	43,87	29,21	0,18	м ³ / чел.	2,59
	общ 3	208	202,91	29,21	0,98	м ³ / чел.	14,26
	общ 5	335	307,38	29,21	0,92	м ³ / чел.	13,41
8	Газоснабжение сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	151,00	11,2506	0,74	м ³ / чел.	8,33
	общ 2	248	89,00	11,2506	0,36	м ³ / чел.	4,04
	общ 3	208	88,00	11,2506	0,42	м ³ / чел.	4,76
	общ 5	335	217,00	11,2506	0,65	м ³ / чел.	7,29
8.1	Газоснабжение обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	151,00	11,2506	0,74	м ³ / чел.	8,33
	общ 2	248	89,00	11,2506	0,36	м ³ / чел.	4,04
	общ 3	208	88,00	11,2506	0,42	м ³ / чел.	4,76
	общ 5	335	217,00	11,2506	0,65	м ³ / чел.	7,29
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	151,00	11,2506	0,74	м ³ / чел.	4,17
	общ 2	248	89,00	11,2506	0,36	м ³ / чел.	2,02
	общ 3	208	88,00	11,2506	0,42	м ³ / чел.	2,38
	общ 5	335	217,00	11,2506	0,65	м ³ / чел.	3,65
9	Электроэнергия сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	204	8246,09	5,57	40,42	КВт/час/чел.	225,15
	общ 2	248	6205,68	5,57	25,02	КВт/час/чел.	139,38
	общ 3	208	6661,52	5,57	32,03	КВт/час/чел.	178,39
	общ 5	335	10651,46	5,57	31,80	КВт/час/чел.	177,10

9.1	Электроэнергия обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	8246,09	5,57	40,42	КВт/час/чел.	202,64	202,64
	общ 2	248	6205,68	5,57	25,02	КВт/час/чел.	125,44	125,44
	общ 3	208	6661,52	5,57	32,03	КВт/час/чел.	160,55	160,55
	общ 5	335	10651,46	5,57	31,80	КВт/час/чел.	159,39	159,39
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	204	8246,09	5,57	40,42	КВт/час/чел.	101,32	101,32
	общ 2	248	6205,68	5,57	25,02	КВт/час/чел.	62,72	62,72
	общ 3	208	6661,52	5,57	32,03	КВт/час/чел.	80,28	80,28
	общ 5	335	10651,46	5,57	31,80	КВт/час/чел.	79,70	79,70
10	Наем жилья			тариф (с НДС)	коэффиц иент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра *	Стоимость 1чел/места *
10.1	Обучающиеся ЯГТУ							
	общ 1			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56
	общ 2			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56
	общ 3			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56
	общ 5			12,52	0,75	м ²	9,39	56,34
10.2	Наем жилья коммерческое использование							
	общ 1			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90
	общ 2			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90
	общ 3			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90
	общ 5			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90
итого 1чел/мест о *				Сторонни е (коммерч еское использо вание)	Обучающиеся		Льготные категории обучающи хся	
					всего	в т.ч. найм		
			общ.1	1221,18	738,71	37,56	350,57	
			общ.2	851,94	378,04	37,56	170,24	
			общ.3	1040,90	563,10	37,56	262,77	
			общ.5	987,33	472,22	56,34	207,94	

* 1 место- 6 м²

Стоимость проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1
Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

Стоимость проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ МТР ЯО от 24.06.2023 № 57-г/пр, Приказ МТР ЯО от 29.11.2024 № 235-э/э, Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 311-тэ (в редакции от 27.12.2024), Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 306-г/вс (в редакции от 20.01.2025), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (в ред. от 18.06.2025 № 541), Постановление мэра г. Ярославля от 20.12.2024 № 1135, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во (ред. от 12.12.2024 № 294-ви), Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г., Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.